

— EURALILLE SPL —



La démarche de gestion transitoire du Cours Saint So est intégrée à la concession d'aménagement confiée à la SPL Euralille en date du 22 Décembre 2017.

La SPL Euralille assure ainsi les missions de coordination et d'organisation des moyens nécessaires au fonctionnement du lieu.

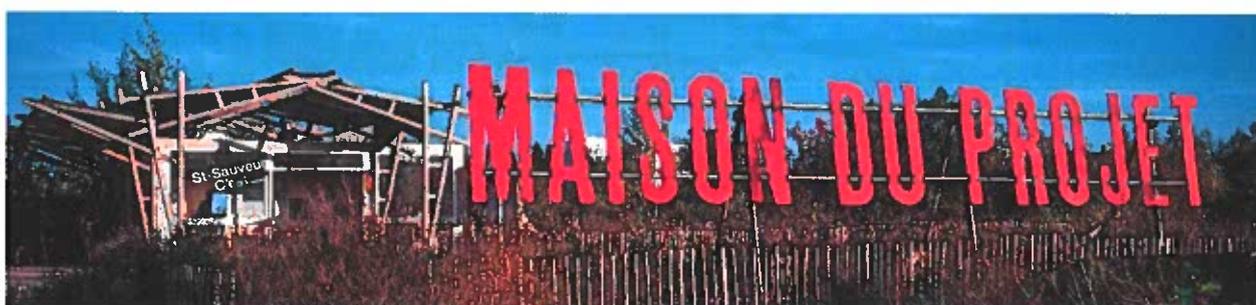
LE COURS SAINT SO : UN ESPACE CAPABLE

UN AXE CENTRAL DU PROJET

À l'articulation entre les quartiers Centre, Moulins et Porte de Valenciennes, le Cours St So constitue un des axes qui permettra de relier ces quartiers entre eux. La ligne Est-Ouest sur laquelle il s'inscrit préfigure le futur espace public permettant de desservir sur son flanc Nord un secteur plutôt actif et animé du projet, et sur son flanc sud, un quartier plus résidentiel et calme. Il s'agit du premier lieu de rencontre, d'échange et de convivialité du projet, une manière de commencer à tisser les liens entre les quartiers.

UNE ANIMATION ET UNE PRISE DE VIE PROGRESSIVES

Saison après saison, dans l'objectif de permettre aux Lillois de s'appropriier le site, l'espace du Cours St-So est amené à évoluer.



UNE RÉFÉRENCE ET DE QUALITÉ

Partie intégrante de l'écosystème de l'équipement culturel de la Gare Saint-Sauveur, le Cours St-So est géré par la SPL Euralille, en coordination étroite avec la Ville de Lille. Site emblématique des saisons événementielles de Lille3000, la Gare Saint-Sauveur constitue une attractivité du site au travers d'un programme d'activités gratuites (expositions, animations). En étant intégrées à la gouvernance du Cours St-So, la Ville de Lille et Lille3000 permettent de rendre attractif le Cours et d'en faire une référence dans le niveau de service rendu au public.

PORTER UN PROJET DE GUINGUETTE SUR LE COURS

OBJET DE L'AMI

Cet Appel à Manifestation d'Intérêt a pour objet d'inviter chacun et chacune à proposer un projet de gestion de la partie guinguette pouvant être complétée par un projet de petite animation sur le cours

LA GUINGUETTE

La guinguette est composée de deux équipements dont les rôles sont complémentaires. Une offre de boisson située dans un bus anglais à impérial, déjà situé sur le cours lors de l'édition de 2021. Une offre de snacking, située dans l'œuvre^{« Bob »}, nouveauté de l'édition 2022. Le futur preneur de cette offre de guinguette devra proposer, au vu des équipements existants, l'offre qu'il envisage, particulièrement pour l'offre de snacking.

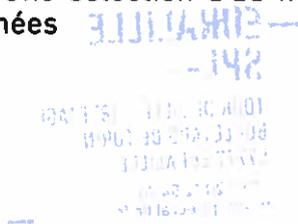
Par ailleurs, le futur preneur pourra proposer un programme d'animation. Ces animations seront données à titre indicatif, elles seront par la suite retravaillées avec les différents acteurs du Cours afin de ne pas entrer en contradiction avec les événements déjà prévus.

POUR RÉPONDRE À L'APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊTS

Pour manifester votre intérêt, vous trouverez ci-dessous la liste des pièces et justificatifs à nous envoyer. Votre dossier sera analysé uniquement s'il est complet. Le lauréat le mieux noté au regard de la pondération indiquée sera retenu.

CAPACITES ECONOMIQUES, TECHNIQUES ET FINANCIERES (40% de la note)

- 1/ Une lettre de candidature comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement.
- 2/ Les titres d'études et professionnels des membres de l'équipe candidate, notamment du responsable encadrant.
- 3/ Une déclaration du chiffre d'affaire réalisé ces trois dernières années.
- 4/ Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement des trois dernières années.
- 5/ L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle.
- 6/ Une sélection d'au mois 1 référence d'un projet similaire réalisé sur les 3 dernières années



OFFRE DE SERVICE (50% de la note)

Un dossier synthétique (10 pages max.), reprenant les invariants tels que décrits dans le CCTP, devra préciser les éléments suivants.

1. Le fonctionnement proposé de la guinguette : horaires d'ouverture du Bus et de Bob, moyens humains et matériels, gestion des déchets, gestion des évacuations d'assainissement de Bob, et tout autre élément jugé pertinent pour comprendre la manière dont le candidat entend gérer le lieu mis à sa disposition.
2. La carte des boissons proposées, et leurs prix. Les autorisations nécessaires à la vente des boissons devront être jointes au dossier.
3. La carte de l'offre de snacking proposée, et leurs prix.
4. La liste des animations proposées pour l'animation de la guinguette, avec leur fréquence, leurs horaires pressentis, leur intensité, le public attendu, et tout autre élément jugé pertinent pour justifier l'adéquation de la proposition au CCTP.

OFFRE DE REDEVANCE (10% de la note)

L'offre de redevance devra être formulée dans les conditions définies par le cadre de convention d'occupation précaire, et ne pourra en aucun cas être inférieure à 700 €HT par mois, toutes charges comprises.

Les réponses sont attendues au plus tard pour le 8 Mars à 12h00. Elles sont à adresser par mail à l'adresse suivante : contact@spl-auralille.fr

CALENDRIER Gestion Transitoire 2023

- Début Mars Attribution du marché régie
- Mars-Avril : Estivage du site, travaux légers
- 12 Avril 2023 : Ouverture du Cours Saint So
- 1^{er} Octobre 2023 : Fermeture du Cours Saint So

