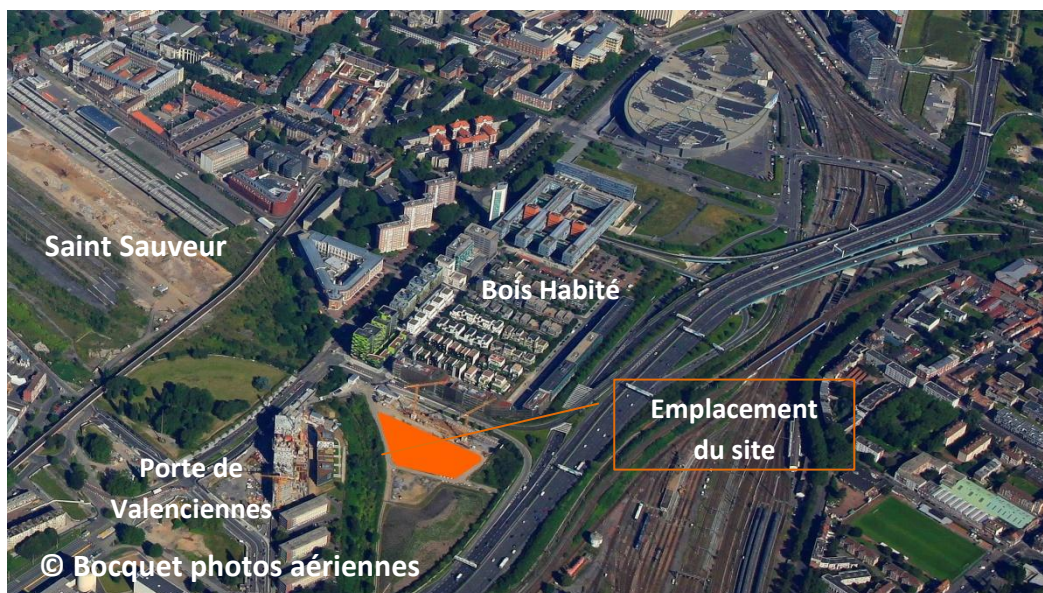


A Lille, le 24 juin 2014

**L'agence d'architecture Escudié-Fermaut associée avec SCAU Architectes remporte le concours pour le nouveau rectorat de l'académie de Lille et la direction des services départementaux de l'éducation nationale du Nord sur le site d'Euralille.**

## UN PROJET AU COEUR DES METAMORPHOSES URBAINES DE LILLE


Les futurs locaux de la DSDEN du Nord et du rectorat de Lille seront implantés sur le Triangle sud de la ZAC Euralille 2. Juste à côté du nouveau bâtiment du CNFPT, le Rectorat se situe au cœur d'un morceau de ville en pleine métamorphose, entre le nouveau quartier du Bois habité, au nord, qui se termine, la ZAC de la Porte de Valenciennes, au sud, en plein travaux et la friche Saint-Sauveur, à l'ouest, qui fait l'objet d'un grand projet de transformation urbaine pour devenir un quartier de centre-ville vivant et habité.



### Contact Presse

#### **RECTORAT**


Aude VANCAUWENBERGHE


 03.20.15.60.77

 [ce.communication@ac-lille.fr](mailto:ce.communication@ac-lille.fr)

#### **SPL EURALILLE**

Marion BARREAU

 03 20 12 54 94

 [m.barreau@spl-euralille.fr](mailto:m.barreau@spl-euralille.fr)

# COMMUNIQUE DE PRESSE

## UN PROJET ESSENTIEL

Ces nouveaux locaux de la DSDEN et du rectorat permettront d'améliorer les conditions de travail de plus de 800 personnes du ministère de l'éducation nationale et de l'enseignement supérieur, actuellement dispersées sur de nombreux sites de l'agglomération lilloise, dans des bâtiments parfois anciens et peu fonctionnels.

Réuni le 25 mars 2014, le jury a examiné trois projets remis dans le cadre du concours. Il a mis en évidence le travail fourni par les différentes équipes.

## LE PROJET RETENU

Le projet s'organise autour d'un espace central planté, lieu d'accès, d'échange et de détente. Il remonte en pointe vers l'ouest proposant un soulèvement du bâtiment pour créer, depuis l'accès au site, une ouverture et un appel vers le cœur d'îlot et le hall. La façade extérieure présente une double peau protectrice en verre alors que l'intérieur du patio est habillé de bois avec des coursives, en interface avec le jardin. Le jeu des toitures végétalisées permet une protection des nuisances sonores du périphérique, l'entrée du soleil dans le jardin intérieur et la préservation de l'ensoleillement des constructions voisines. Le projet est annoncé avec des performances thermiques bonifiées de 20% par rapport à la réglementation thermique actuelle.

Le jury a apprécié la clarté de la conception du bâtiment et ses qualités d'insertion dans son environnement urbain.



## Contact Presse

### RECTORAT

Aude VANCAUWENBERGHE

☎ 03.20.15.60.77

✉ [ce.communication@ac-lille.fr](mailto:ce.communication@ac-lille.fr)

### SPL EURALILLE

Marion BARREAU

☎ 03 20 12 54 94

✉ [m.barreau@spl-uralille.fr](mailto:m.barreau@spl-uralille.fr)

# COMMUNIQUE DE PRESSE

## L'équipe lauréate

- ESCUDIE FERMAUT (Tourcoing) mandataire,
- Scau architectes (Paris),
- Seca Ingénierie BET (Wasquehal),
- Seca BET développement durable (Wasquehal),
- Profil Ingénierie vrd (Wasquehal),
- CTH, BET fluides (Fresnes)

## Caractéristiques de l'opération

Maitre d'ouvrage : Rectorat de l'académie de Lille

Programmiste : Gisèle Faye Programmation - Transénergie sud – Alayrac

Surface : 15 200 m<sup>2</sup> de plancher

Cout travaux : 30 M€ HT

Calendrier prévisionnel : DCE septembre 2015 ; travaux 2015-2017



## Contact Presse

### RECTORAT

Aude VANCAUWENBERGHE

☎ 03.20.15.60.77

✉ [ce.communication@ac-lille.fr](mailto:ce.communication@ac-lille.fr)

### SPL EURALILLE

Marion BARREAU

☎ 03 20 12 54 94

✉ [m.barreau@spl-auralille.fr](mailto:m.barreau@spl-auralille.fr)

# COMMUNIQUE DE PRESSE

## LES AUTRES PROJETS

Un projet propose de scinder l'îlot en deux volumes est-ouest, avec une volumétrie simple ouvrant sur un espace commun généreux et créant une place publique vers l'ouest. L'atrium est voulu comme un lieu de rencontres et d'échanges, avec un jeu de passerelles traversantes reliant les deux ailes. L'expression architecturale du projet est marquée par la couleur.

Le jury a apprécié la fonctionnalité des bureaux et la sécurisation technique du projet.

## Equipe

- SAUERBRUCH HUTTON mandataire ( Berlin ),
- TRACE Architectes (Hem),
- GUESQUIERE DIERICKX économie ( Marcq-en-Baroeul),
- OTE Ingénierie BET (Bagneux),
- RFR éléments BET qualité environnementale (Paris),
- SeulSoleil BET concepteur lumière(Paris)



## Contact Presse

### RECTORAT

Aude VANCAUWENBERGHE

☎ 03.20.15.60.77

✉ [ce.communication@ac-lille.fr](mailto:ce.communication@ac-lille.fr)

### SPL EURALILLE

Marion BARREAU

☎ 03 20 12 54 94

✉ [m.barreau@spl-uralille.fr](mailto:m.barreau@spl-uralille.fr)



## COMMUNIQUE DE PRESSE

Un autre projet opte pour la constitution d'un angle urbain au niveau du parvis d'entrée, avec déhanchement constituant porte-à-faux. Un patio au sud fait entrer la lumière dans le bâtiment, créant une forme de centralité et donnant à l'espace de restauration une terrasse ouverte. La façade en produit verrier avec des parties opaques s'appuie sur une unité trapézoïdale. Le projet se veut ambitieux au regard des cibles HQE et conçu pour être un bâtiment passif.

Le jury a apprécié l'organisation du projet et ses performances thermiques.

### Equipe

- AUER WEBER Assoziierte, mandataire (Munich ),
- O.PARENT architecte (Valenciennes),
- CTH BET fluides (Lille),
- MANING BET structures,
- vrd (La Chapelle d'Armentières),
- SYMOE BET développement durable (Lille),
- TECMO économie (Lomme),
- ACAPELLA BET acoustique (Lille)



### Contact Presse

#### RECTORAT

Aude VANCAUWENBERGHE

☎ 03.20.15.60.77

✉ [ce.communication@ac-lille.fr](mailto:ce.communication@ac-lille.fr)

#### SPL EURALILLE

Marion BARREAU

☎ 03 20 12 54 94

✉ [m.barreau@spl-uralille.fr](mailto:m.barreau@spl-uralille.fr)